

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

Pozemkový a lesný odbor

Mariánska č. 6, 971 01 Prievidza

V Prievidzi 14.10.2014

Ev.č. OU-PD-PLO-2014/003740-0045539

Verejná vyhláška

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) v zmysle ustanovenia § 26 ods. 1/ a 2/ zákona o správnom konaní č. 71/1967 Zb., v znení neskorších predpisov vyzýva **Pavla Ondrejkooviča**, ktorý si v uplatnených nárokoch podľa zákona o navrátení vlastníctva č. 503/2003 Z.z., v znení neskorších predpisov doručených správne mu orgánu 14.10.2004 a 28.10.2004 uviedol adresu Bratislava, Riazanská 60 aby sa v lehote do 30.11.2014 prihlásil na správne mu orgáne a doplnil spis evidovaný pod zn. OU-PD-PLO-2014/003740 o základné identifikačné údaje týkajúce sa jeho osoby (dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko) a následne aby spis doplnil o údaje podľa priloženej výzvy na doplnenie podania č. OU-PD-PLO-2014/003740-0042262, zo dňa 26.09.2014, ktorá sa spolu s rozhodnutím o prerušení konania č. OU-PD-PLO-2014/003740-0042356-C, zo dňa 29.09.2014 vrátila správne mu orgánu s poznámkou „adresát je neznámy“.

Bez základných identifikačných údajov týkajúcich sa osoby Pavla Ondrejkooviča správny orgán nemôže pokračovať v konaní ani tak, že by tomuto účastníkovi konania ustanovil opatrovníka v zmysle § 16 ods. 2/ zákona o správnom konaní č. 71/1967 Zb. v platnom znení (správny orgán ustanoví opatrovníka účastníkovi konania, ktorého pobyt nie je známy) lebo bez nich správny orgán nevie posúdiť či ide o účastníka konania - oprávnenú osobu v zmysle § 2/ zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva, v platnom znení.

Po doručení základných identifikačných údajov a údajov podľa výzvy na doplnenie podania, ak sa ukáže, že môžu byť splnené podmienky pre priznanie reštitučných nárokov bude správny orgán v konaní pokračovať v zmysle zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva; v prípade ak spis nebude doplnený podľa obsahu tejto verejnej vyhlášky správny orgán konanie zastaví v súlade s ustanovením § 30 ods. 1/ písm. d/ zákona o správnom konaní č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov.

V súlade s § 26 ods. 2/ zákona o správnom konaní táto vyhláška bude vyvesená na úradnej tabuli správne ho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty bude dňom doručenia Pavlovi Ondrejkoovičovi. Vyhláška bude zároveň zverejnená aj na portáli Pozemkového a lesného odboru Okresného úradu Prievidza.

Okresný úrad Prievidza
Pozemkový a lesný odbor
Mariánska č.
971 01 Prievidza
-1-

Ing. Jozef Otto
vedúci odboru

Vyvesené dňa 20.10.2014
.....
pečiatka a podpis

Zvesené dňa
pečiatka a podpis

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA
Pozemkový a lesný odbor
Mariánska č. 6, 971 01 Prievidza

Váž. pán
Pavel Ondrejko

Riazanska 60

831 03 Bratislava

Váš list číslo/ zo dňa
/

Naše číslo
OU-PD-PLO-2014/003740-0042262

Vybavuje
Mgr. E.Cifriková

Prievidza
26.09.2014

Vec

Výzva na doplnenie podania

Rozhodnutím č. OPU-1144-2005/2736/680-C, zo dňa 19.05.2005 Obvodný pozemkový úrad v Prievidzi v súlade s § 30 ods. 1/ písm. d/ zákona o správnom konaní č. 71/1967 Zb., v platnom znení zastavil konanie vo veci Vami uplatneného nároku (uplatnených nárokov) „podľa § 2 ods. 1/ zákona č. 503/2003 Z.z.“, ktoré boli doručené bývalému Obvodnému pozemkovému úradu 14.10.2004 a 28.10.2004. Krajský pozemkový úrad rozhodnutím č. H/2005/00166-002, zo dňa 15.07.2005 potvrdil rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu zo dňa 19.05.2005 a následne - po tom ako ste proti rozhodnutiu Krajského pozemkového úradu podali žalobu - správnosť obidvoch rozhodnutí potvrdil aj Krajský súd v Trenčíne rozsudkom č. 5S 7/2005-55, zo dňa 10.04.2006.

Najvyšší súd Slovenskej republiky rozsudkom č. 4SŽ-o-KS62/2006, zo dňa 04.04.2007 zmenil rozsudok Krajského súdu v Trenčíne č. 5S 7/2005-55 tak, že rozhodnutie Krajského pozemkového úradu v Trenčíne č. H/2005/00166-002, zo dňa 15.07.2005 a rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Prievidzi zo dňa 19.05.2005 č. OPU-1144-2005/2736/680-C zrušil a vec vrátil na ďalšie konanie. V novom konaní má správny orgán povinnosť odstrániť vady Vášho podania tak aby ste neutrpeli ujmu na svojich právach. Predovšetkým má správny orgán zabezpečiť objektivitu v konaní tým, že účastníkovi konania (Vám) dá možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia lebo z predchádzajúceho konania nie je zrejmé, či ste sa o pozvánke na prerokovanie a objasnenie Vašich práv vôbec dozvedeli keďže pozvánku prevzala Vaša matka. **Zároveň však Najvyšší súd v rozsudku zaviazal aj Vás k povinnosti poskytnúť správnomu orgánu potrebnú súčinnosť, neignorovať výzvy a predvolania správneho orgánu a ak to považujete za potrebné, ustanoviť si zástupcu.**

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov ako príslušný orgán podľa zákona č. 180/2013 Z.z. o niektorých opatreniach v miestnej štátnej správe a doplnení niektorých zákonov listom č. OÚ-TN-OOP-20104/000833, zo dňa 16.01.2014 v súlade s § 49 ods. 2/ zákona o správnom konaní č. 71/1967 Zb. nám vydal súhlas a predĺžil lehotu na vybavenie Vášho uplatneného nároku do konca r. 2014.

Telefón
+421-46/5120416

E-mail
lubica.cifrikova.ppd@3s.land.gov.sk

Internet
www.mvsr.sk

IČO
00 151 866

V záujme zabezpečenia objektivity v konaní (tak ako nás k tomu zaviazal rozsudok NS SR) Vám dávame do pozornosti tieto skutočnosti:

- Predmetom úpravy zákona o navrátení vlastníctva č. 503/2003 Z.z. v platnom znení (ďalej len „zákon o navrátení vlastníctva“) sú len poľnohospodárske pozemky a lesný pôdny fond, ktoré boli pôvodným vlastníkom odňaté **v rozhodujúcom období od 25.02.1948 do 01.01.1990** niektorým zo spôsobov, ktoré sú taxatívne vymenované v § 3/ zákona o navrátení vlastníctva a stali sa majetkom štátu alebo inej právnickej osoby
- Oprávnenou osobou (t.j. osobou, ktorej môže byť takto odňatá poľnohospodárska pôda a lesný pôdny fond vrátený) je **pôvodný vlastník = fyzická osoba, ktorej svedčí posledný zápis vlastníctva v evidencii nehnuteľností v čase odňatia** (§ 2 ods. 1/); ak pôvodný vlastník nežije, sú oprávnenými osobami: **závetný dedič** pôvodného vlastníka (§ 2 ods. 2/ písm. a/, b/); **deti a manžel** pôvodného vlastníka; **vnuci a právnci** pôvodného vlastníka (§ 2 ods. 2/ písm. c/); **rodičia** pôvodného vlastníka (§ 2 ods. 2/ písm.d/); **súrodenci** pôvodného vlastníka; **netere a synovci** pôvodného vlastníka (§ 2 ods. 2/ písm. e/), pokiaľ sú slovenskými štátnymi občanmi; pôvodný vlastník musí spĺňať aj podmienku trvalého pobytu na území Slovenskej republiky.

Podľa § 5 zákona o navrátení vlastníctva právo na vrátenie vlastníctva k pozemku môže uplatniť **oprávnená osoba** (t.j.pôvodný vlastník alebo oprávnená osoba podľa § 3 ods. 2) do 31.12.2004 na obvodnom pozemkovom úrade v ktorého obvode vlastnila pozemok a **zároveň preukáže skutočnosti podľa 3/** t.j. preukáže, že **konkrétne nehnuteľnosti - pozemky** ku ktorým bol on sám ako vlastník zapísaný v evidencii nehnuteľností prešli do vlastníctva štátu alebo inej právnickej osoby v období od 25.02.1948 do 01.01.1990 niektorým zo spôsobov podľa § 3/ zákona o navrátení vlastníctva alebo ak preukáže, že je po takomto pôvodnom vlastníkovi oprávnenou osobou v zmysle § 2 ods. 2/ zákona o navrátení vlastníctva.

Tieto základné skutočnosti sa v rámci konania podľa zákona o navrátení vlastníctva **preukazujú listinami, ktoré svedčia o odňatí vlastníctva k pozemkom konkrétnej fyzickej osobe v rozhodujúcom období a ich prechode na štát alebo inú právnickú osobu**; postavenie oprávnenej osoby sa preukazuje platným občianskym preukazom pokiaľ ide o pôvodného vlastníka a rodnými listami, ktoré vedú až k pôvodnému vlastníkovi ktorému boli pozemky odňaté príp. dedičskými osvedčeniami (najmä u oprávnenej osoby, ktorá je závetným dedičom pôvodného vlastníka).

Ak Vám teda v zmysle zákona o navrátení vlastníctva má byť vrátené vlastníctvo k pozemkom musíte byť v postavení:

- pôvodného vlastníka, ktorému v rozhodujúcom období niektorým zo spôsobov, ktoré sú citované v 3/ bolo odňaté vlastníctvo konkrétnych pozemkov v prospech štátu alebo inej právnickej osoby alebo
 - v postavení závetného dediča pôvodného vlastníka
 - alebo v postavení manžela pôvodného vlastníka, dieťaťa pôvodného vlastníka alebo jeho vnuka príp. právnuka alebo
 - v postavení rodiča pôvodného vlastníka, súrodenca pôvodného vlastníka alebo synovca pôvodného vlastníka.

Aby správny orgán mohol v konaní pokračovať, v lehote do **30.11.2014** spis doplňte o tieto **základné údaje a dokumenty**:

- presne podľa parcelných čísiel označte pozemky v konkrétnom katastrálnom území v obvode Okresného úradu Prievidza, pozemkového a lesného odboru (bývalý Obvodný pozemkový úrad Prievidza), ktorých vrátenie si uplatňujete
- označte pôvodného vlastníka, ktorému boli v rozhodujúcom období odňaté
- doložte aktuálnu identifikáciu konkrétnych pozemkov ktorých vrátenie si uplatňujete; identifikáciu parciel Vám vyhotoví katastrálny odbor Okresného úradu v Prievidzi príp.

katastrálny odbor Okresného úradu v Partizánskom (podľa katastrálneho územia v ktorom sa pozemok nachádza); katastrálny odbor k identifikácii parciel doloží aj právne listiny, ktoré svedčia o prechode vlastníctva týchto pozemkov na štát alebo inú právnickú osobu v rozhodujúcom období – ak v tomto období do vlastníctva štátu alebo inej právnickej osoby prešli; tieto právne listiny tiež doložite do spisu spolu s identifikáciou parciel

- k Vášmu identifikovaniu v rámci správneho konania predložte správne orgánu k nahliadnutiu Váš platný občiansky preukaz alebo overenú fotokópiu platného občianskeho preukazu (občiansky preukaz overí len notár; matriky občianske preukazy neoverujú)
- ak ste niektorou z oprávnených osôb podľa § 2 ods. 2/ písm. a/ -e/ zákona o navrátení vlastníctva, svoje postavenie zdokumentujte rodnými listami Vašich právnych predchodcov až k pôvodnému vlastníkovi, ktorému v rozhodujúcom období boli nehnuteľnosti odňaté, príp. dedičskými osvedčeniami (rozhodnutiami).

Až po predložení týchto základných dokumentov bude môcť správny orgán v konaní pokračovať a posúdiť, či sú splnené podmienky zákona o navrátení vlastníctva č. 503/2003 Z.z. na priznanie reštitučných nárokov.

V súlade s § 8 ods. 2/ zákona o navrátení vlastníctva č. 503/2003 Z.z., v platnom znení správne poplatky a súdne poplatky spojené s navrátením vlastníctva alebo priznaním práva na náhradu sa nevyrubujú.

Na doplnenie podania Vám stanovujeme lehotu **do 30.11.2014**. V prípade, že v tejto lehote požadované listiny nepredložíte, v súlade s § 30 ods. 1/ písm. d/ zákona o správnom konaní č. 71/1967 Zb., v znení neskorších predpisov konanie zastavíme.

Správny orgán zo závažných dôvodov predlíži lehotu v ktorej mali byť doklady predložené ak oprávnená osoba pred uplynutím lehoty požiada správny orgán o jej predĺženie.

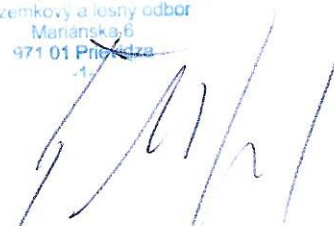
Vašu pozornosť si dovoľujeme upriamiť na odporúčanie Najvyššieho súdu **ustanoviť si zástupcu**, príp. požiadať Slovenskú advokátsku komoru o ponúknutie advokáta (strana 7. rozsudku NS SR č. 4 Sž-o-KS62/2006). Vec Vám môžeme veci bližšie vysvetliť aj priamo – osobne, ak sa dostavíte do budovy Okresného úradu v Prievidzi, odbor pozemkový a lesný, Mariánska ul. č. 6; č. dverí 75; treba sa však vopred ohlásiť telefonicky alebo mailom (pre prípad možnej neprítomnosti zamestnankyne, ktorá Váš reštitučný nárok vybavuje).

Vypracoval:

Počet listov:


3

Okresný úrad Prievidza
Pozemkový a lesný odbor
Mariánska 6
971 01 Prievidza


Ing. Jozef Otto
vedúci odboru

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

Pozemkový a lesný odbor

Mariánska č. 6, 971 01 Prievidza

V Prievidzi 29.09.2014

Ev.č. OU-PD-PLO-2014/003740-0042356-C

Vec

Rozhodnutie o prerušení konania

Rozhodnutie

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako orgán príslušný ku konaniu podľa § 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a doplnení zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o navrátení vlastníctva“) a podľa § 9 ods. 4/ zákona NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s § 29 ods. 1/ zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“)

prerušuje

správne konanie vo veci uplatneného reštitučného nároku podľa zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva, ktorý na správnom orgáne 14.10.2004 a 28.10.2004 uplatnil **Pavel Ondrejko**, 831 03 Bratislava, Riazanská 60. Reštitučný nárok je na správnom orgáne evidovaný pod sp. zn. č. OU-PD-PLO-2014/3740.

O d ô v o d n e n i e

Konanie správny orgán prerušuje v súlade s obsahom výzvy na doplnenie podania č. UO-PD-PLO-2014/003740-0042262, zo dňa 26.09.2014, ktorá sa spolu s týmto rozhodnutím doručuje účastníkovi konania.

V súlade s § 29 ods. 5/ zákona o správnom konaní, pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa zákona neplynú.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu v súlade s § 29 ods. 3/ zákona o správnom konaní nie je možné podať odvolanie.



Ing. Jozef Otto
vedúci odboru

Doručuje sa:

- Pavel Ondrejko, 831 03 Bratislava, Riazanská 60

Vypracoval:

Počet listov:

[Handwritten signature]
[Handwritten number 1]